

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (vrste prihoda po ispostavi)

OIB:86902807282
MBG/MB:040439650
NAZIV/IME I PREZIME: ANIKOM NEKRETNOSTINE
ADRESA: Puška 9, Rijeka
DJELATNOST: 6831 - Agencije za poslovanje nekretninama
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: HR0524020061101092916

Nadležna ispostava: 3548 Rijeka
Datum obračuna: 12.06.2025.

Do dana 31.12.2022 iznosi su prikazani u HRK, a od 01.01.2023 iznosi su prikazani u EUR. Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

Knjigovodstvena godina 2025

Vrste prihoda i ispostave	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obracunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
3548 RIJEKA/3372 RIJEKA								
Knjigovodstveno praćenje Osnovna PKK								
1651 - porez na dobit	2.207,51	0,00	2.207,51	2.103,69	103,82	2.207,51	57,78	2.265,29
1880 - por.i pri.na doh.nes.rad	0,00	0,02	-0,02	-0,02	0,00	-0,02	0,00	-0,02
1910 - por.i pri.na doh.kapital	2.439,53	0,00	2.439,53	2.271,99	167,54	2.439,53	62,40	2.501,93
2283 - dopr.mitov-Ii-radni odn.	0,00	0,03	-0,03	-0,03	0,00	-0,03	0,00	-0,03
8168 - dopr.mitov.gen.sol.rad.	0,00	0,10	-0,10	-0,10	0,00	-0,10	0,00	-0,10
8486 - dopr.zdrav.radni odn.	0,00	0,12	-0,12	-0,12	0,00	-0,12	0,00	-0,12
UKUPNO:	4.647,04	0,27	4.646,77	4.375,41	271,36	4.646,77	120,18	4.766,95
Kontrolno praćenje Osnovna PKK								
4251 - troškovi pris.naplate PU	30,00	0,00	30,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00
UKUPNO:	30,00	0,00	30,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00
SVEUKUPNO	4.677,04	0,27	4.676,77	4.405,41	271,36	4.676,77	120,18	4.796,95

Prostor za elektronski pečat



513-07-08-01 UP/I-410-23/24-20/5 2

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA
ISPOSTAVA RIJEKA

KLASA: UP/I-410-23/24-20/5
URBROJ: 513-07-08-01-24-2

Rijeka, 05. rujna 2024. godine

OIB: 86902807282

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Rijeka na temelju članka 11. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine, br. 115/16 i 98/19), članka 4. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22) i članka 100. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09, 110/21), u postupku procjene porezne osnovice kod poreznog obveznika ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282, Pulska 9, Rijeka, po službenoj dužnosti donosi

PRIVREMENO RJEŠENJE

Poreznom obvezniku ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282, Pulska 9, Rijeka, Rijeka utvrđuje se

I. Obveza poreza na dobit za 2023. godinu

- osnovica	21.036,96 EUR
- stopa poreza na dobit	10%
- porezna obveza	2.103,69 EUR
- kamata	54,65 EUR

II. Obveza poreza na dohodak od kapitala po osnovi dividendi i udjela u dobiti u 2024. godini

- osnovica	18.933,27 EUR
- stopa poreza na dohodak	12%
- poreza na dohodak	2.271,99 EUR
- kamata	59,02 EUR

IV . Nalaže se poreznom obvezniku da u roku od 15 dana od primitka rješenja uplati ukupne porezne obveze i obračunane kamate uvećano za kamate koje treba obračunati na iznos utvrđene obveze od dana donošenja rješenja do dana uplate, u korist propisanih računa i elemenata u pozivu na broj primatelja kako slijedi:

1. Porez na dobit s pripadajućim kamatama iz točke I. uplaćuje se u korist računa Državnog proračuna broj HR1210010051863000160, uz obveznu naznaku modela „HR68“ te brojčane oznake (šifre) vrste prihoda 1651 i osobnog identifikacijskog broja (OIB 86902807282) obveznika.

2. Porez na dohodak od kapitala po osnovi dividendi i udjela u dobiti s pripadajućim kamatama iz točke II. i prirez porezu na dohodak uplaćuje se račun grada/općine prema sjedištu odnosno prebivalištu poreznog obveznika u korist računa broj HR8310010051737312005, uz obveznu naznaku modela „HR68“ te brojčane oznake (šifre) vrste prihoda 1910, osobnog identifikacijskog broja (OIB 86902807282) obveznika u pozivu na broj primatelja i oznake izvješća Obrasca JOPPD 24901.

V. Na iznos utvrđenih poreznih obveza koja nije plaćena u roku obračunava se i plaća kamata po stopi važećoj za razdoblje u kojemu dospjela obveza nije plaćena.

VI. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Prema podacima koji su na raspolaganju Poreznoj upravi, porezni obveznik ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282, Pulska 9, Rijeka nije podnio prijavu poreza na dobit za 2023. godinu, koju je bio dužan podnijeti najkasnije četiri mjeseca nakon isteka razdoblja za koje se utvrđuje porez na dobit do 30. 04. 2024. godine za 2024. godinu, a prema članku 35. stavcima 1. i 2. Zakona o porezu na dobit (Narodne novine, br. 177/04...114/23). Poreznom obvezniku je dana 10.07.2024. godine putem korisničkog pretinca uručen poziv Klasa 410-23/24-19/894, urbroj 513-07-08-01-24-1 za dostavom porezne prijave. Porezni obveznik po uredno dostavljenom pozivu u ostavljenom roku, nije podnio traženu poreznu odnosno obračunsku prijavu.

Prema članku 92. stavku 2. točki 4. Općeg poreznog zakona, porezno tijelo procijenit će poreznu osnovicu ako porezni obveznik odbije sudjelovati u poreznom postupku ili onemogućava provedbu poreznog postupka. Također, skladu s člankom 35. stavkom 9. Zakona o porezu na dobit (Narodne novine, br. 177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12, 148/13, 143/14, 50/16, 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 114/22, 114/23) ako porezni obveznik ne podnese poreznu prijavu te ako se iz svih objektivnih okolnosti može utvrditi da se porezni obveznik ne ponaša kao poduzetnik, porezna obveza će se utvrditi procjenom kao da je došlo do okončanja postupka likvidacije ili drugog postupka kojim porezni obveznik okončava poslovanje u skladu s posebnim propisima.

Uvidom u podatke iz Informacijskog sustava Porezne uprave – odobrenje dohotka i dobiti za 2023. godinu – promet po računima utvrđeno je da je porezni obveznik obveznik ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282 ostvario promet u iznosu od 21.036,96 EUR.

Prema članku 5. stavku 2. Zakona o porezu na dobit u poreznu osnovicu uključuje se i dobit od likvidacije. Osnovica poreza na dobit procjenjuje se prema članku 18. stavcima 3., 4. i 5. Zakona o porezu na dobit, kao u slučaju likvidacije. Porezni obveznik na zadnji dan poreznog razdoblja zatvara poslovne knjige, sastavlja zaključna financijska izvješća i utvrđuje poreznu obvezu. Ako na zadnji dan tog poreznog razdoblja sva imovina nije unovčena, u poreznu osnovicu se uključuju iznosi kao da je imovina unovčena. Imovina se na kraju razdoblja likvidacije ili drugog postupka kojim porezni obveznik okončava poslovanje sukladno posebnim propisima, procjenjuje po tržišnoj vrijednosti. Ako se pri promjeni pravnog oblika ili likvidaciji ili drugom postupku kojim porezni obveznik okončava poslovanje sukladno posebnim propisima iz imovine izuzimaju stvari i prava ili se ta imovina koristi za ulaganja, primjenjuju se odredbe članka 7. Zakona o porezu na dobit.

Za potrebe procjene osnovice poreza na dobit prihod se utvrđuje prema zadnjem dostupnom podatku o ostvarenom prometu po žiro računu. Obzirom da nema drugih relevantnih podataka o načinu vrednovanja imovine to porezna osnovica iznosi 21.036,96 EUR, na koju je obračunat porez na dobit primjenom porezne stope od 10% temeljem članka 28. Zakona o porezu na dobit (NN Narodne novine, br. 177/04 ...114/23) u iznosu 2.103,69 EUR.

Obzirom da porezna obveza nije uplaćena u zakonom propisanom roku, odnosno najkasnije do 30. 04. 2024. godine na poreznu obvezu temeljem procijenjene porezne osnovice obračunata je kamata u iznosu od 54,65 EUR.

U odnosu na procijenjenu poreznu osnovicu na temelju koje je utvrđena obveza poreza na dobit za 2023. godinu, za poreznog obveznika ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282, proizlaze i daljnje porezne obveze prema Zakonu o porezu na dohodak, a u svrhu okončanja postupka poslovanja u skladu s člankom 35. Zakona o porezu na dobit.

Člankom 124. stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23 i 130/23) propisano je nakon što se podmire dugovi društva, likvidatori moraju preostalu imovinu podijeliti članovima srazmjerno njihovim udjelima u kapitalu društva što se utvrđuje na temelju konačnih financijskih izvješća.

Obzirom da podjela imovine odnosno određenih dijelova imovine podliježe oporezivanju procijenjene su i obveze poreza na dohodak.

Prema članku 69. stavku 1. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine br. 115/16...114/23) dohotkom od kapitala smatraju se, između ostalih, i primici od dividendi i udjela u dobiti na temelju udjela u kapitalu. Nadalje, prema članku 70. stavku 19. Zakona o porezu na dohodak, na primitke po osnovi dividendi ili udjela u dobiti na temelju udjela u kapitalu iz članka 69. Zakona o porezu na dohodak, porez na dohodak od kapitala plaća se po odbitku, po stopi od 12%. Prema članku 70. stavku 20. Zakona o porezu na dohodak, porez na dohodak od kapitala po osnovi primitaka od dividendi i udjela u dobiti na temelju udjela u kapitalu iz članka 69. Zakona o porezu na dohodak oporezuje se pri isplati na način propisan člankom 70. stavkom 19. Zakona o porezu na dohodak.

Prema Pravilniku o porezu na dohodak (Narodne novine, br. 10/17...143/23) podatke o primicima i porezu na dohodak sastavlja se i podnose na Obrascu JOPPD na način i u rokovima kako je propisano istim.

Procjenom porezne osnovice procijenjena je dobit za 2023. godinu nakon poreza u iznosu od 18.933,27 EUR koja podliježe oporezivanju u skladu s člankom 69. stavkom 1. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16...114/23) u 2023. godini.

Porezni obveznik ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282, propustio je obračunati i uplatiti porez na dohodak od kapitala po osnovi dividendi i udjela u dobiti. Dobit nakon oporezivanja na temelju procijene porezne osnovice iz točke I. izreke ovog rješenja iznosi 18.933,27 EUR, a ista pripada osnivaču.

Osnovica poreza na dohodak od kapitala prema članku 70. stavku 19. Zakona o porezu na dohodak utvrđena je u iznosu od iznosi 18.933,27 EUR, te primjenom porezne stope od 12% porez na dohodak od kapitala iznosi 2.271,99 EUR. Obzirom da porezna obveza nije uplaćena u zakonom propisanom roku, odnosno najkasnije do 30. 04. 2024. godine na poreznu obvezu temeljem procijenjene porezne osnovice obračunata je kamata u iznosu od 59,02 EUR.

Odredba o obračunavanju i plaćanju kamata na iznose poreza koji nisu plaćeni u roku propisana je člankom 130. Općega poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), člankom 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23) i člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, br. 94/04 i 35/05).

Uplatni računi za plaćanje propisani su Naputkom o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa, te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2024. godini (Narodne novine 15/2024).

Slijedom iznijetog riješeno je kao u izreci rješenja.

Ovo rješenje smatra se u pogledu pravnih lijekova i izvršenja kao samostalno rješenje.

Žalba izjavljena protiv rješenja ne odgađa izvršenje temeljem članka 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 2. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 156/22) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Na žalbu se sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 156/22) upravna pristojba ne plaća pred tijelima državne uprave.

VODITELJ ISPOSTAVE



Luana Guić

Dostaviti:

1. ANIKOM NEKRETNINE J.D.O.O., OIB 86902807282, Pulska 9, Rijeka
2. Pismohrana, ovdje

BILANCA

Obrazac
POD-BIL

stanje na dan 31.12.2022.

iznosi u kunama bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	R. br. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	0
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	10
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Protzvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			

BILANCA

Obrazac
POD-BIL

stanje na dan 31.12.2022.

iznosi u kunama bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	R. br. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063			10
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	10
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		0	-96.590
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068			10
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			

BILANCA

Obrazac
POD-BIL

stanje na dan 31.12.2022.

iznosi u kunama bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	R. br. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		0	0
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		0	-96.600
1. Dobit poslovne godine	087			
2. Gubitak poslovne godine	088			96.600
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		0	96.600
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117			390
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119			82.663
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120			13.547
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO - PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		0	10

BILANCA

Obrazac
POD-BIL

stanje na dan 31.12.2022.

iznosi u kunama bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	R. br. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

ANIKOM NEKRETNINE j.d.o.o.

86902807282

NAZIV PODUZETNIKA

OIB

PULSKA 9, RIJEKA

6831

ADRESA

ŠIFRA DJELATNOSTI

RIJEKA, 27.04.2023.

MJESTO I DATUM IZRADE OBRASCA

OZNAKA VLASNIŠTVA

M.P.

SANJA RADOVANI

VODITELJ RAČUNOVODSTVA

LUKANOVIĆ LEJLA

OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

RAČUN DOBITI I GUBITKA

od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrasc
POD-RDG

Naziv pozicije					1	
AOP oznaka	R. br. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	5		
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)					0	0
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe					128	
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)					129	
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga					130	
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe					131	
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)					132	
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)					133	0
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvoda u tijeku i gotovih proizvoda					134	
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)					135	0
a) Troškovi sirovina i materijala					136	
b) Troškovi prodane robe					137	
c) Ostali vanjski troškovi					138	
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)				0	139	39.720
a) Neto plaće i nadnice					140	26.173
b) Troškovi poreza i dopnosa iz plaća					141	7.922
c) Dopnosi na plaće					142	5.625
4. Amortizacija					143	
5. Ostali troškovi					144	56.880
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)				0	145	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine					146	
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine					147	
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)				0	148	0
a) Rezerviranja za mirovine, opremnine i slične obveze					149	
b) Rezerviranja za porezne obveze					150	
c) Rezerviranja za započete sudske sporove					151	
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava					152	
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima					153	
f) Druga rezerviranja					154	
8. Ostali poslovni rashodi					155	
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)					156	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe					157	
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesima					158	
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe					159	
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe					160	
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe					161	
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova					162	
7. Ostali prihodi s osnove kamata					163	
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi					164	
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine					165	
10. Ostali financijski prihodi					166	
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)					167	0
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe					168	

Iznosi u kunama bez lipa

RAČUN DOBITI I GUBITKA

od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac
POD-RDG

Iznosi u kunama bez lila

Naziv pozicije					1		2		3		4		5	
AOP					oznaka		R. br.		bilješke		Prethodna godina		Tekuća godina	
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe					170									
3. Rashodi s osnovne kamata i slični rashodi					171									
4. Tečajne razlike i drugi rashodi					172									
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine					173									
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)					174									
7. Ostali financijski rashodi					175									
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM					176									
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA					177									
VII. INTERESOM					178									
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA					179									
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175+176)					180									
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177+178)					181									
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)					182									
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)					183									
XII. POREZ NA DOBIT					184									
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)					185									
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)					186									
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)					187									
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)														
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)					188									
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja					189									
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja					190									
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA					191									
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)					192									
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)					193									
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)														
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)					194									
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)					195									
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)					196									
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)					197									
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)					198									
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)					199									
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)					200									
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)														
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)					201									
1. Pripisana imateljima kapitala matice					202									
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu					203									
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)														
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					204									
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 207 do 211 + 214 do 221)					205									

RAČUN DOBITI I GUBITKA

od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac
POD-RDG

Iznosi u kunama bez tipa

Naziv pozicije		AOP oznaka	R. br. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1		2	3	4	5
III. STAVKE KOJE NEĆE BITI REKLASIFICIRANE U DOBIT ILI GUBITAK (AOP 207 DO 212)					
1.	Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			0
2.	Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3.	Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika	209			
4.	Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5.	Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6.	Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. STAVKE KOJE JE MOGUĆE REKLASIFICIRATI U DOBIT ILI GUBITAK (AOP 214 do 222)					
	1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			0
	2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
	3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
	4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
	5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
	6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
	7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminknih ugovora	220			
	8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
	9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 206+213)					
		223			0
VI. UKUPNA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 204+223)					
		224			0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 226+227)					
		225			0
1. Pripisana imateljima kapitala matice					
		226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu					
		227			

ANIKOM NEKRETNINE j.d.o.o.

NAZIV PODUZETNIKA

PULSKA 9, RIJEKA

ADRESA

RIJEKA, 27.04.2023.

MJESTO I DATUM IZRADE OBRASCA

86902807282

OIB

6831

SIFRA DIELATNOSTI

OZNAKA VLASNIŠTVA

M.P.

SANJA RADOVANI

VODITELJ RAČUNOVODSTVA

LUKANović LEJLA

OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

ANIKOM NEKRETNINE j.d.o.o.
RIJEKA, PULSKA 9

Bilješke uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje
08.04.2022. do 31.12.2022. godine

I. INFORMACIJE O DRUŠTVU

ANIKOM NEKRETNINE j.d.o.o., RIJEKA (u nastavku: Društvo), OIB 86902807282, MBS 040439650 osnovano je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište: RIJEKA, PULSKA 9

Uprava: LUKANOVIĆ LEJLA, direktor Društva

Osnovna djelatnost: Agencije za poslovanje nekretninama

Prosječan broj zaposlenih tijekom izvještajnog razdoblja: 1

II. OSNOVE SASTAVLJANJA FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu. Na financijske izvještaje u 2022. godini primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o računovodstvu te Hrvatskih računovodstvenih standarda. Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Financijski izvještaji prezentiraju istinito i fer financijski položaj, financijsku uspješnost i novčane tijekove poduzetnika.

Vjerno su predloženi učinci transakcija i drugih poslovnih događaja, a u skladu s kriterijima priznavanja imovine, obveza, kapitala, prihoda i rashoda.

III. SAŽETAK ZNAČAJNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnijih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje osim tamo gdje je drugačije navedeno.

Budući događaji i njihov utjecaj nisu predvidivi sa sigurnošću i sukladno tome računovodstvene procjene zahtijevaju prosudbu, a one korištene pri izradi financijskih izvještaja podložne su promjenama nastankom novih događaja, dobivanjem dodatnih informacija i promjenom okruženja u kojem društvo posluje što može rezultirati odstupanjima od izvršenih procjena.

Dugotrajna nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina je nemonetarna imovina bez fizičkih obilježja koja se može identificirati, a čine ju izdaci za razvoj, patent, licence, koncesije, zaštitni znaci, računalni programi (softver), dozvole, franšize i ostala prava, goodwill, predujmovi za nematerijalnu imovinu te ostala nematerijalna imovina. Nematerijalna imovina priznaje se samo ako:

- je vjerojatno će pritićati očekivane buduće ekonomske koristi, i
- da se trošak nabave može pouzdano izmjeriti.

Nakon početnog priznavanja nematerijalna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja. Društvo može odlučiti da dugotrajnu nematerijalnu imovinu čija se fer vrijednost može pouzdano mjeriti iskazuje po revaloriziranom iznosu nakon početnog priznavanja imovine. Ako se pojedina dugotrajna nematerijalna imovina revalorizira, sva dugotrajna nematerijalna imovina iz iste skupine također se mjeri metodom revalorizacije.

Amortizacija dugotrajne nematerijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u korisnom vijeku trajanja od 4 godine (stopa 25%). Ako Društvo donese odluku, primjenjuju se uvećane amortizacijske stope sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit. Iznimno, nematerijalna imovina s neodređenim korisnim vijekom upotrebe se ne amortizira već se testira na umanjenje.

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri isporuci roba i usluga te u administrativne svrhe i čiji je procijenjeni vijek upotrebe duži od godine dana. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja sukladno HSFI 6. Društvo može odlučiti da dugotrajnu materijalnu imovinu čija se fer vrijednost može pouzdano mjeriti iskazuje po revaloriziranom iznosu nakon početnog priznavanja imovine. Ako se pojedina dugotrajna materijalna imovina revalorizira, sva dugotrajna materijalna imovina iz iste skupine također se mjeri metodom revalorizacije.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa:

Građevinski objekti	5%
Brodovi veći od 1000 BRT	5%
Osobni automobili	20%
Osnovno stado	20%
Oprema	25%
Dostavna vozila	25%
Mehanička oprema	25%
Računalna oprema	50%
Telekomunikacijska oprema	50%
Ostala nespomenuta imovina	10%

Ako Društvo donese odluku, primjenjuju se uvećane amortizacijske stope sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit.

Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek trajanja (umjetnički radovi i sl.) te imovina u pripremi se ne amortizira.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se prema potrebi priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine te ako se trošak nabave može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobitka i gubitka u razdoblju u kojem su nastali. Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaja, rashodovanje i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku poslovni prihodi odnosno poslovni rashodi u računu dobiti u gubitka.

Biološka imovina

Biološka imovina i poljoprivredni proizvodi mjere se prema fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja vrše se prema odredbama HSFI 17. Ako se fer vrijednost ne može pouzdano izmjeriti, biološka imovina mjeri se po trošku nabave umanjene za ispravak vrijednosti i za gubitke od umanjenja vrijednosti sukladno HSFI 6.

Ulaganja u nekretnine

Nekretnine (zemljište ili zgrada, ili dio zgrade, ili oboje) koje društvo drži radi ostvarivanja prihoda od najma ili radi porasta tržišne vrijednosti tretira se kao ulaganje u nekretnine sukladno HSFI 7. Prilikom utvrđivanja vrijednosti ulaganja u nekretnine primjenjuje se model troška nabave.

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji je imovina čija će se knjigovodstvena vrijednost nadoknaditi putem prodaje, a ne putem korištenja pod uvjetom da je ta prodaja vrlo vjerojatna unutar perioda od jedne godine. Priznavanje i mjerenje obavlja se u skladu s odredbama HSFI 8.

Financijska imovina

Financijska imovina obuhvaća dionice i udjele, dane zajmove, sudjelujuće interese, ulaganja u vrijednosne papire, dane kredite, depozite i jamstvene pologe te ostalu financijsku imovinu. Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 9.

Zalihe

Zalihe obuhvaćaju zalihe sitnog inventara, auto guma, ambalaže i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, u skladu s HSFI 10. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne ponderirane cijene. Knjigovodstveni

iznos zaliha priznaje se kao rashod razdoblja u kojem su te zalihe prodane ili izuzete. Zalihe sitnog inventara i auto guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.

Potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 11.

Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca.

Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja. Knjigovodstvena vrijednost imovine je smanjena korištenjem izračuna rezerviranja za umanjenjem vrijednosti te je iznos gubitka priznat u računu dobiti i gubitka u „vrijednosnim usklađivanjima“. Kada potraživanje nije naplativo otpisuje se na teret izračuna rezerviranja za potraživanja od kupaca.

Kapital i rezerve

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekuće godine i manjinskih (nekontrolirajućih) interesa. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 12.

Obveze

Obveze se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 13.

Obveze se klasificiraju kao kratkotrajne i dugotrajne. Obveze se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima pravo odgoditi podmirenje obveze na rok duži od 12 mjeseci. Obveze se priznaju kada je vjerojatno da će zbog podmirenja sadašnje obveze doći do odlijevanja resursa poduzetnika. Obveze prema dobavljačima i zaposlenima te obveze za predujmove mjere se po iznosu kojim će se podmiriti.

Rezerviranja

Rezerviranje je obveza čija je priroda jasno određena i za koju je na datum bilance vjerojatno ili sigurno da će nastati, ali postoji neizvjesnost u pogledu iznosa ili datuma kada će nastati. Priznavanje i mjerenje se provodi u skladu s HSFI 13.

Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI 14. Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje obveza.

Tekući porez na dobit

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Tekući porez knjižit će se na teret kapitala ako se porez odnosi na stavke koje se direktno knjiže na teret kapitala u istom razdoblju.

Porez na dodanu vrijednost

Porezni propisi zahtijevaju bilježenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi.

Odgodena porezna imovina

Odgodena porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa (i poreznih zakona) koji su na snazi na datum bilance. Odgođena porezna imovina se priznaje za prenesene neiskorištene porezne gubitke, neiskorištene porezne olakšice i sve odbitne privremene razlike u visini za koju je vjerojatno da će oporeziva dobit biti raspoloživa i za koju se preneseni porezni gubitak, neiskorištene porezne olakšice i odbitne privremene razlike mogu iskoristiti, sukladno odredbama HSFI 14.

Prihodi

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se mogu pouzdano mjeriti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 15.

Prihodi po HSFI 15 podijeljeni su na poslovne prihode i financijske prihode. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge tijekom redovnog poslovanja društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti i kada je izvjesno da će društvo imati buduće ekonomske koristi.

Odredbe Zakona o računovodstvu, kao i HSFI 15, od izvještaja za 2022. godinu propisuju da se izvanredni prihodi ne iskazuju zasebno te su izvanredni prihodi iz prijašnjih godina iskazani u poslovnim prihodima.

Rashodi

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti, odnosno kada isti nastaju istodobno s priznavanjem ili smanjenjem imovine, a na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određenih prihoda. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 16.

Vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima (iznosi)

Stavke uključene u financijske izvještaje društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem društvo posluje (funkcionalna valuta). Financijski izvještaji prikazani su u hrvatskim kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

Na datum bilance, zalihe i dugotrajna imovina u stranoj valuti iskazuju se primjenom srednjeg tečaja HNB-a na datum transakcije, a potraživanja i obveze u stranoj valuti primjenom srednjeg tečaja HNB-a na dan bilance.

IV. PODUZETNICI UNUTAR GRUPE I OSOBE SA SUDJELUJUĆIM INTERESIMA

Poduzetnicima unutar grupe smatraju se dva ili više poduzetnika koji su međusobno vlasnički povezana, a koji imaju ulaganje u udjele/dionice više od 50 % ili su taj kapital primili (ovisna društva).

Društva povezana sudjelujućim interesom su društva čiji udio u kapitalu nekog drugog poduzetnika iznosi od 20-50% ili društva koja su kapital do te visine primila od drugog poduzetnika (sudjelujući interesi).

Sve eventualne transakcije s povezanim društvima po osnovi primljenih/danih zajmova i kredita te isporuka/nabava roba i usluga iskazuju se PD-IPO obrascu s detaljnim opisom transakcija.

V. BILANCA

AKTIVA

DUGOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 1

Dugotrajna imovina društva sastoji se od nematerijalne imovine, dugotrajne materijalne imovine, dugotrajne financijske imovine, dugoročnih potraživanja i odgođene porezne imovine.

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine na dan izvještavanja iznosila je 0 kn.

Nematerijalna imovina

Bilješka br. 2

Nematerijalna imovina sastoji se od izdataka za razvoj, koncesija, patenata, licencija, robnih i uslužnih marki, softvera i ostalih prava, goodwilla, predujmova za nabavku nematerijalne imovine, nematerijalne imovine u pripremi i ostale nematerijalne imovine.

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalne imovine na dan izvještavanja iznosila je 0 kn.

Materijalna imovina

Bilješka br. 3

Materijalna imovina sastoji se od zemljišta, građevinskih objekata, postrojenja i oprema, alata, pogonskog inventara i transportne imovine, biološke imovine, predujmova za materijalnu imovinu, materijalne imovine u pripremi, ostale materijalne imovine i ulaganja u nekretnine.

Knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine na dan izvještavanja iznosila je 0 kn.

Dugotrajna financijska imovina

Bilješka br. 4

Dugotrajna financijska imovina sastoji se od dugoročnih ulaganja u udjele (dionice), ulaganja u vrijednosne papire, danih dugoročnih zajmova, depozita i sličnog, ostalih dugoročnih ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela i ostalih ulaganja u dugotrajnu financijsku imovinu.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugotrajnu financijsku imovinu.

Dugoročna potraživanja

Bilješka br. 5

Dugoročna potraživanja obuhvaćaju sva potraživanja s rokom dospeljeća dužim od 12 mjeseci.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih potraživanja.

KRA TKOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 6

Kratkotrajna imovina društva sastoji se od imovine koja je naplativa unutar roka od godinu dana, a sastoji se od zaliha, potraživanja, kratkotrajne financijske imovine i novca u banci i blagajni.

Kratkotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 10 kn.

Zalihe

Bilješka br. 7

Društvo na dan izvještavanja nije imalo zaliha.

Kratkoročna potraživanja

Bilješka br. 8

Kratkoročna potraživanja sastoje se od potraživanja za isporučenu robu i usluge, potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika, potraživanja od države i drugih institucija i ostalih potraživanja za koja se očekuje da će se pretvoriti u novčani oblik u roku do jedne godine.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročnih potraživanja.

Kratkotrajna financijska imovina

Bilješka br. 9

Kratkotrajnu financijsku imovinu sačinjavaju ulaganja u udjele/dionice i vrijednosne papire, dani zajmovi, depoziti i slično te ostala financijska imovina za koju se očekuje da će se pretvoriti u novčani oblik unutar jedne godine.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkotrajnu financijsku imovinu.

Novac u banci i blagajni

Bilješka br. 10

Na dan izvještavanja iznos novca u banci kojeg čine salda na kunskim i/ili deviznim računima te novac u blagajni iznosio je 10 kn.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Bilješka br. 11

Društvo na dan izvještavanja nije imalo plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatih prihoda.

PASIVA

Kapital i rezerve

Bilješka br. 12

Prema standardima financijskog izvještavanja kapital i rezerve se sastoje od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer

vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekućeg razdoblja te manjinskog interesa.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kapitala.

Temeljni (upisani) kapital

Bilješka br. 13

Na dan izvještavanja temeljni kapital Društva iznosio je 10 kn i u cijelosti je upisan u sudski registar kod nadležnog trgovačkog suda.

Kapitalne rezerve

Bilješka br. 14

Kapitalne rezerve odnose se na kapitalni dobitak na prodane dionice, kapitalni dobitak iz prodaje otkupljenih vlastitih dionica i udjela te kapitalne pričuve iz drugih izvora. Kapitalne rezerve mogu sačinjavati povećanje kapitala društva od ulaganja novca, stvari ili prava od strane vlasnika ili dioničara u neupisani kapital društva.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kapitalnih rezervi.

Rezerve iz dobiti

Bilješka br. 15

Rezerve iz dobiti obuhvaćaju zakonske rezerve, rezerve za vlastite udjele te statutarne i ostale rezerve.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo rezervi iz dobiti.

Revalorizacijske rezerve

Bilješka br. 16

Revalorizacijske rezerve nastaju ponovnom procjenom imovine iznad troškova nabave dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo revalorizacijskih rezervi.

Rezerve fer vrijednosti

Bilješka br. 17

Rezerve fer vrijednosti sastoje se od fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju, učinkovitog dijela zaštite novčanih tijekova i učinkovitog dijela zaštite ulaganja u inozemstvu.

Društvo na dan izvještavanja nije oformilo rezerve fer vrijednosti.

Zadržana dobit ili preneseni gubitak

Bilješka br. 18

Društvo na dan izvještavanja nije imalo zadržanu dobit niti preneseni gubitak.

Dobit ili gubitak poslovne godine

Bilješka br. 19

Društvo je u poslovnoj godini poslovalo s gubitkom u iznosu 96.600 kn. Predloženo postupanje s gubitkom Društvo je donijelo Odlukom o pokriću gubitka koja je dio javne objave godišnjih financijskih izvještaja za promatranu poslovnu godinu te je javno dostupna.

Manjinski (nekontrolirajući) interes

Bilješka br. 20

Manjinski interesi odnose se na ostvarenu dobit koja pripada Društvu po osnovi udjela u dobiti od društava kod kojih je postotak udjela u vlasništvu manji od 20%.

Društvo nije ostvarilo interes iz odnosa s nekontroliranim društvima.

Rezerviranja

Bilješka br. 21

Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove su rashodi za rizike za koje se procjenjuje da će nastati u sljedećim godinama, a imaju sadašnje učinke. Dugoročna rezerviranja sastoje se od rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obaveze, rezerviranja za porezne obaveze, rezerviranja za započete sudske sporove, rezerviranja za obnavljanje prirodnih bogatstava, rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima te druga rezerviranja.

Rezerviranja se provode u skladu s računovodstvenim politikama i standardima financijskog izvještavanja.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo provedena rezerviranja.

Dugoročne obveze

Bilješka br. 22

Dugoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeca dužim od godinu dana.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza.

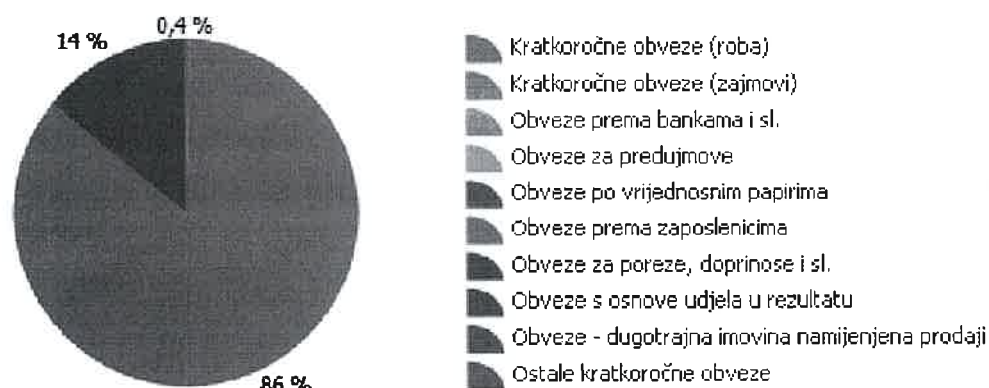
Kratkoročne obveze

Bilješka br. 23

Kratkoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeca kraćim od godinu dana.

Društvo je na dan izvještavanja imalo kratkoročne obveze u visini od 96.600 kn.

Struktura kratkoročnih obveza



Kratkoročne obveze za primljenu robu i usluge

Bilješka br. 23a

Ukupne kratkoročne obveze za primljenu robu i usluge iznosile su 390 kn.

Društvo nije imalo kratkoročne obveze prema poduzetnicima unutar grupe i/ili prema društvima povezanim sudjelujućim interesima po osnovi primljenih roba i usluga.

Kratkoročne obveze po osnovi zajmova, depozita i sličnog

Bilješka br. 23b

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročnih obveza po osnovi primljenih zajmova, depozita i sličnog.

Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Bilješka br. 23c

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama.

Kratkoročne obveze za predujmove

Bilješka br. 23d

Društvo na dan izvještavanja nije imalo obveze za primljene predujmove (avanse) u kojima se roba ili usluga treba isporučiti u roku koji je manji od godine dana.

Kratkoročne obveze po vrijednosnim papirima

Bilješka br. 23e

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze po vrijednosnim papirima.

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima

Bilješka br. 23f

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima odnose se na obračunate, a neisplaćene neto plaće, naknade i slične obveze.

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima na dan izvještavanja iznosile su ukupno 82.663 kn.

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Bilješka br. 23g

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja odnose se na obračunate, a neplaćene obveze.

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja na dan izvještavanja iznosile su ukupno 13.547 kn.

Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu

Bilješka br. 23h

Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu odnose se na obračunate, a neplaćene obveze vezane za obvezu isplate dobiti povezanim društvima.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu.

Kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji

Bilješka br. 23i

Kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji odnose se na obračunate, a neplaćene obveze vezane uz dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji.

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji.

Ostale kratkoročne obaveze

Bilješka br. 23j

Društvo na dan izvještavanja nije imalo drugih kratkoročnih obveza.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Bilješka br. 24

Društvo na dan izvještavanja nije imalo odgođenih plaćanja troškova i/ili prihoda budućeg razdoblja.

Poslovni događaji nakon zaključivanja bilance

Društvo nije imalo značajnije događaje nakon datuma bilance koji bi imali utjecaja na poslovni rezultat poslovne godine niti događaja koji bi imali utjecaja na strukturu bilance Društva.

VI. RAČUN DOBITI I GUBITKA

Poslovni prihodi

Bilješka br. 25

Poslovni prihodi sastoje se od prihoda od prodaje, prihoda na temelju uporabe vlastitih proizvoda i ostalih poslovnih prihoda.

Društvo u poslovnoj godini nije ostvarilo poslovne prihode.

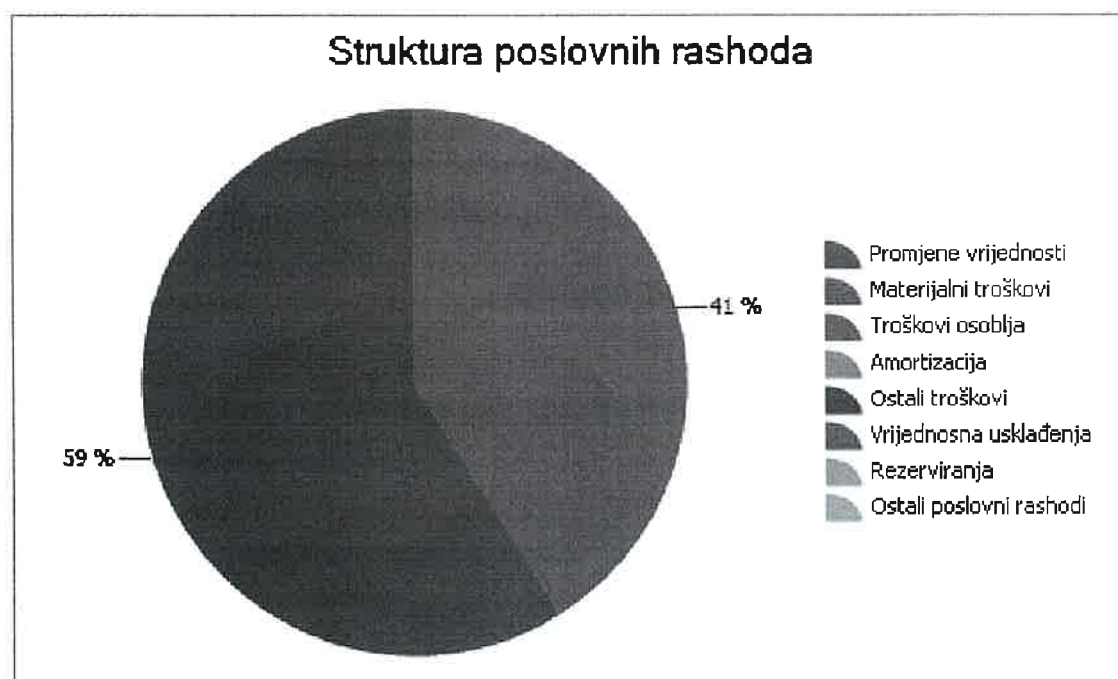
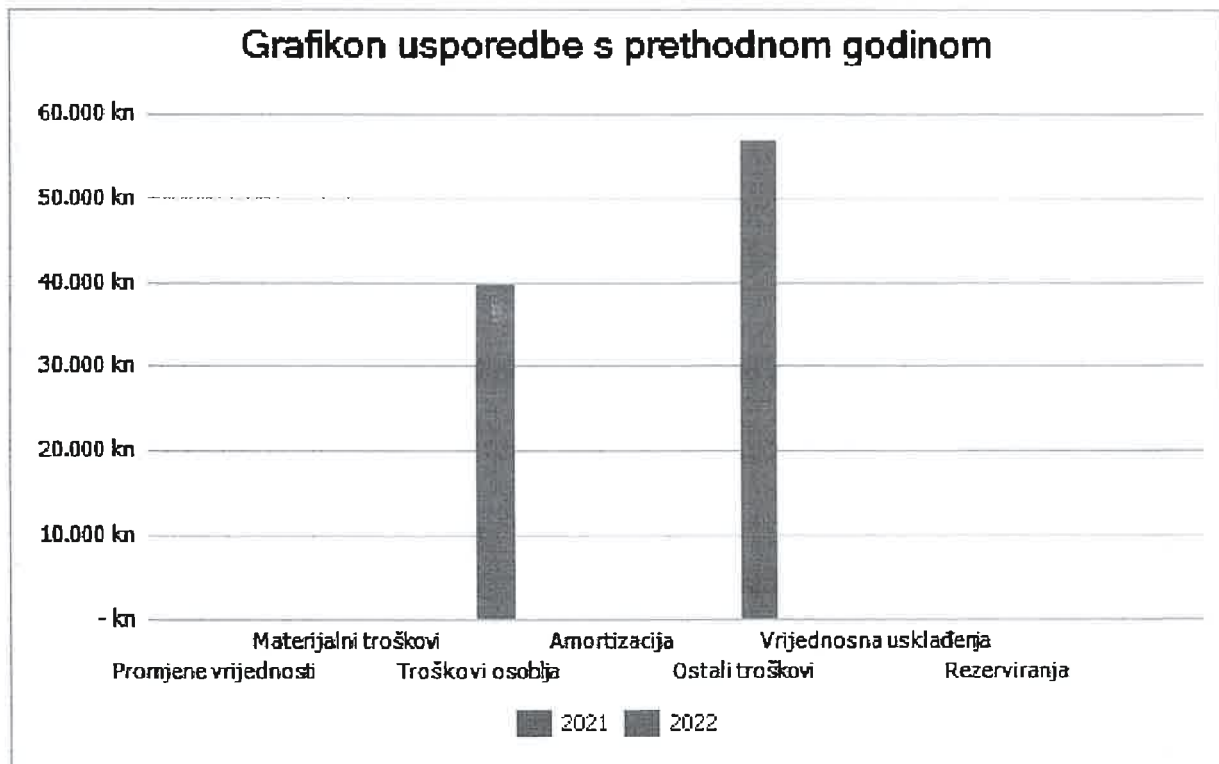
Poslovni rashodi

Bilješka br. 26

Poslovni rashodi sastoje se od promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda, materijalnih troškova, troškova osoblja, amortizacije, ostalih troškova, vrijednosnih usklađenja, rezerviranja i ostalih poslovnih rashoda.

Društvo je u 2022. godini iskazalo poslovne rashode u visini od 96.600 kn.

Naziv pozicije	2021	2022	Indeks 2022/2021
Promjene vrijednosti	- kn	- kn	
Materijalni troškovi	- kn	- kn	
Troškovi osoblja	- kn	39.720 kn	
Amortizacija	- kn	- kn	
Ostali troškovi	- kn	56.880 kn	
Vrijednosna usklađenja	- kn	- kn	
Rezerviranja	- kn	- kn	
Ostali poslovni rashodi	- kn	- kn	
UKUPNO	- kn	96.600 kn	



Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda

Bilješka br. 26a

Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje odnosi se samo na ona društva koja obavljaju proizvodnu djelatnost. U vrijednost zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda uključuju se izravni troškovi proizvodnje (troškovi utrošenog materijala i izravni troškovi rada), te raspoređeni opći troškovi proizvodnje. Smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda rezultira povećanjem rashoda u odnosu na proteklo razdoblje, dok povećanje vrijednosti zaliha rezultira smanjnjem rashoda u odnosu na proteklo razdoblje.

Društvo u poslovnoj godini nije imalo poslovnih rashoda po osnovi promjene zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda.

Materijalni troškovi

Bilješka br. 26b

Materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala, troškova prodane robe i ostalih vanjskih troškova.

Društvo u poslovnoj godini nije imalo materijalnih troškova.

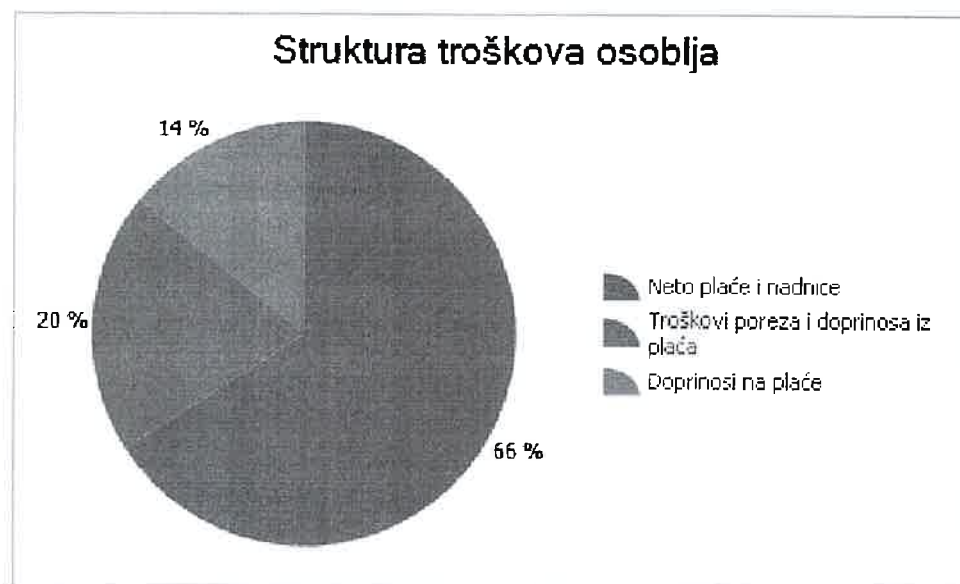
Troškovi osoblja

Bilješka br. 26c

Troškovi osoblja se odnose na troškove neto plaća i nadnica, troškova poreza i doprinosa iz plaća i troškova doprinosa na plaće.

U 2022. godini troškovi osoblja iznosili su 39.720 kn.

Naziv pozicije	2021	2022	Indeks 2022/2021
Neto plaće i nadnice	- kn	26.173 kn	
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	- kn	7.922 kn	
Doprinosi na plaće	- kn	5.625 kn	
UKUPNO	- kn	39.720 kn	



Amortizacija

Bilješka br. 26d

Amortizacija je rađena u skladu s računovodstvenim politikama Društva i odlukama uprave Društva.

Društvo u poslovnoj godini nije imalo troškova amortizacije.

Ostali troškoviBilješka br. 26e

Ostale troškove čine premije osiguranja, bankarske usluge i troškovi platnog prometa, zdravstvene usluge, troškovi prava korištenja, troškovi članarina, troškovi poreza koji ne ovise o dobitku i ostali nematerijalni troškovi poslovanja.

Društvo je u poslovnoj godini imalo ukupno 56.880 kn ostalih troškova.

Vrijednosna usklađenjaBilješka br. 26f

Društvo u poslovnoj godini nije provodilo vrijednosna usklađenja nefinancijske imovine.

RezerviranjaBilješka br. 26g

Društvo tijekom sastavljanja financijskih izvještaja, a u skladu s odredbama Zakona o porezu na dobit te standarada financijskog izvještavanja, nije imalo potrebe niti obavezu izvršiti rezerviranja.

Ostali poslovni rashodiBilješka br. 26h

Društvo u poslovnoj godini nije imalo ostalih poslovnih rashoda.

Financijski prihodiBilješka br. 27

Financijski prihodi sastoje se od prihoda od ulaganja u dionice/udjele poduzetnika, kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih prihoda iz odnosa s poduzetnicima i financijskim institucijama.

Društvo u poslovnoj godini nije ostvarilo financijske prihode.

Financijski rashodiBilješka br. 28

Financijski rashodi se odnose na kamate, tečajne razlike i druge rashode, nerealizirane gubitke (rashode) od financijske imovine, neto vrijednosna usklađenja financijske imovine i ostale financijske rashode.

Društvo u poslovnoj godini nije imalo poslovnih rashoda.

UKUPNI PRIHODIBilješka br. 29

Društvo u poslovnoj godini nije ostvarilo prihode.

UKUPNI RASHODIBilješka br. 30

